

Tili	1.1.2025 - 31.8.2025	1.1.2024 - 31.12.2024
------	----------------------	-----------------------

TASE VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistuskiinteistöt	139 969,20	139 969,20
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistusrakennukset ja rakennelmat	1 787 071,68	1 787 071,68
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	1 927 040,88	1 927 040,88
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 927 040,88	1 927 040,88
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Saamiset kiinteistön tuotoista	5 770,27	5 873,30
Siirtosaamiset		315,20
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	5 770,27	6 188,50
Saamiset yhteensä	5 770,27	6 188,50
Rahat ja pankkisaamiset	96 334,34	88 669,96
Rahat ja pankkisaamiset yhteensä	96 334,34	88 669,96
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	102 104,61	94 858,46
TASE VASTAAVAA YHTEENSÄ	2 029 145,49	2 021 899,34

Tili	1.1.2025 - 31.8.2025	1.1.2024 - 31.12.2024
TASE VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma		
Osakepääoma	8 409,40	8 409,40
Osakepääoma yhteensä	8 409,40	8 409,40
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1 030 000,00	1 030 000,00
Muut rahastot	38 118,89	38 118,89
Muut rahastot yhteensä	1 068 118,89	1 068 118,89
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	447,69	427,84
Tilikauden voitto (tappio)	27 248,72	19,85
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 104 224,70	1 076 975,98
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Verotusperusteiset varaukset		
Asuintalovaraukset	440 504,00	440 504,00
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ YHTEENSÄ	440 504,00	440 504,00
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	200 192,58	226 920,80
Velat saman konsernin yrityksille (kunta)	178 659,97	181 659,97
Pitkäaikainen yhteensä	378 852,55	408 580,77
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	26 728,22	26 728,22
Saadut ennakot	4 673,50	4 618,35
Ostovelat	36 546,64	14 085,94
Velat saman konsernin yrityksille	6 000,00	6 000,00
Muut velat	25 936,48	24 547,94
Siirtovelat	5 679,40	19 858,14
Lyhytaikainen yhteensä	105 564,24	95 838,59
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	484 416,79	504 419,36
TASE VASTATTAVAA YHTEENSÄ	2 029 145,49	2 021 899,34

Tili	1.1.2025 - 31.8.2025	1.1.2024 - 31.12.2024
TULOSLASKELMA		
KIINTEISTÖN TUOTOT	315 955,74	502 943,12
Vuokrat	289 647,33	462 773,53
Käyttökorvaukset	26 127,01	39 386,18
Muut kiinteistön tuotot	181,40	783,41
Kiinteistön tuotot yhteensä	315 955,74	502 943,12
Luottotappiot ja muut oikaisuerät	88,61	-1 036,06
Kiinteistön hoitokulut		
Henkilöstökulut		-778,20
Hallintokulut	-33 432,47	-43 182,11
Käyttö- ja huolto	-50 782,35	-85 243,31
Ulkoalueiden hoito	-3 709,90	-7 879,84
Siivous	-800,20	-936,99
Lämmitys	-60 572,22	-95 280,45
Vesi- ja jätevesi	-32 049,88	-46 349,73
Sähkö ja kaasu	-28 265,94	-48 415,31
Jätehuolto	-20 815,84	-21 802,72
Vahinkovakuutukset	-18 743,76	-17 451,52
Vuokrat		-84,09
Kiinteistövero	-7 485,53	-7 601,61
Korjaukset	-43 378,77	-36 736,56
/. Saadut korvaukset ja avustukset	15 236,61	471,20
Kiinteistön hoitokulut yhteensä	-284 800,25	-411 271,24
HOITOKATE	31 244,10	90 635,82
Poistot ja arvonalentumiset		
Rakennuksista ja rakennelmista		-74 461,32
Koneista ja kalustosta		-229,00
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä		-74 690,32
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korkotuotot	170,37	238,57
Muut rahoitustuotot		100,00
Korkokulut	-4 101,75	-2 278,07
Muut rahoituskulut	-64,00	-51,15
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-3 995,38	-1 990,65
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA J	27 248,72	13 954,85
Tilinpäätössiirrot		
Verotusperusteisten varausten muutos		-13 935,00
Tilinpäätössiirrot yhteensä		-13 935,00
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	27 248,72	19,85